



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства РИ от
07.09.2013 N 180
"Об утверждении Правил
предоставления региональным
оператором и владельцем
специального счета сведений о
совершении операций по
специальному счету и об учете фондов
капитального ремонта"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 24.01.2017

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 7 сентября 2013 г. N 180

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ И ВЛАДЕЛЬЦЕМ СПЕЦИАЛЬНОГО СЧЕТА СВЕДЕНИЙ О СОВЕРШЕНИИ ОПЕРАЦИЙ ПО СПЕЦИАЛЬНОМУ СЧЕТУ И ОБ УЧЕТЕ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

В соответствии со [статьей 167](#) Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Ингушетия постановляет:

Утвердить прилагаемые [Правила](#) предоставления региональным оператором и владельцем специального счета сведений о совершении операций по специальному счету и об учете фондов капитального ремонта.

И.о. Председателя Правительства
Республики Ингушетия
М.ЧИЛИЕВ

Утверждены
Постановлением Правительства
Республики Ингушетия
от 7 сентября 2013 N 180

**ПРАВИЛА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ
И ВЛАДЕЛЬЦЕМ**

СПЕЦИАЛЬНОГО СЧЕТА СВЕДЕНИЙ О СОВЕРШЕНИИ ОПЕРАЦИЙ ПО СПЕЦИАЛЬНОМУ СЧЕТУ И ОБ УЧЕТЕ ФОНДОВ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Настоящие Правила определяют порядок предоставления владельцем специального счета и региональным оператором сведений об использовании денежных средств собственников помещений в многоквартирных домах (далее - собственники), находящихся на специальных счетах, а также данных по учету средств, поступивших на счет регионального оператора и владельца специального счета в виде взносов на капитальный ремонт собственников, формирующих фонды капитального ремонта.

1. Сведения о совершении операций по специальному счету,
подлежащие предоставлению банком и владельцем специального счета

Банк, в котором открыт специальный счет, и владелец специального счета предоставляют по требованию любого собственника помещения в многоквартирном доме информацию о сумме зачисленных на счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, об остатке средств на специальном счете, о всех операциях по данному специальному счету.

Предоставлению подлежат сведения о совершении следующих операций по специальному счету:

 списание денежных средств, связанное с расчетами за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и расчетами за иные услуги и (или) работы, указанные в [части 1 статьи 174](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

списание денежных средств в счет погашения кредитов, займов, полученных на оплату услуг и (или) работ, указанных в [части 1 статьи 174](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, уплату процентов за пользование такими кредитами, займами, оплату расходов на получение гарантий и поручительств по таким кредитам, займам;

в случае смены специального счета перечисление денежных средств, находящихся на данном специальном счете, на другой специальный счет и зачисление на данный специальный счет денежных средств, списанных с другого специального счета, на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме;

в случае изменения способа формирования фонда капитального ремонта перечисление денежных средств на счет регионального оператора и зачисление денежных средств, поступивших от регионального оператора, на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме;

зачисление взносов на капитальный ремонт, начисление процентов за ненадлежащее исполнение обязанности по уплате таких взносов;

начисление процентов за пользование денежными средствами и списание комиссионного вознаграждения в соответствии с условиями договора специального счета;

перечисление денежных средств, находящихся на данном специальном счете, в случаях, предусмотренных [частью 2 статьи 174](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;

иные операции по списанию и зачислению средств, связанные с формированием и использованием средств фонда капитального ремонта в соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации.

2. Сведения об учете фондов капитального ремонта

Система учета фондов капитального ремонта включает в себя сведения о:

размере начисленных и уплаченных взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме, задолженности по их оплате, а также размере уплаченных процентов;

размере средств, направленных региональным оператором на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе размере предоставленной рассрочки оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

размере задолженности за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

3. Право на получение сведений об учете фондов капитального ремонта

Региональный оператор по запросу предоставляет сведения, указанные в [разделе 2](#) настоящих Правил, собственникам помещений в многоквартирном доме, а также лицу, ответственному за управление этим многоквартирным домом (товариществу собственников жилья, жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, управляющей организации), и при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом многоквартирном доме лицу, указанному в [части 3 статьи 164](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Запрос на предоставление сведений может быть направлен региональному оператору не чаще 1 раза в квартал в течение финансового года.

4. Порядок предоставления запроса на получение сведений

об учете фондов капитального ремонта

Запрос на получение сведений направляется одним из нижеперечисленных способов:

лично заявителем;

посредством почтовой связи в письменной форме;

по электронной почте или факсимильной связи.

Запрос должен содержать в обязательном порядке:

фамилию, имя, отчество (наименование) заявителя, почтовый адрес или адрес электронной почты;

подпись и дату при направлении запроса в письменной форме.

Информация на запрос предоставляется бесплатно. При этом ответ на запрос должен содержать достоверную, точную и полную запрашиваемую информацию и предоставляться в срок, определенный настоящими Правилами.

5. Сроки предоставления сведений об учете фондов капитального ремонта

Информация предоставляется региональным оператором и владельцем специального счета не позднее 30 дней со дня получения запроса от субъектов, указанных в [разделе 3](#) настоящих Правил.

Днем получения запроса является дата его регистрации как входящего документа в установленном порядке (в том числе в электронном виде) либо дата, указанная на уведомлении о вручении почтового отправления, в котором содержится запрос, либо дата, указанная в расписке о вручении запроса в случае отправления его через курьера.

6. Форма для предоставления сведений об учете фондов

капитального ремонта

Форма для предоставления сведений, указанных в настоящих Правилах, определяется региональным оператором капитального ремонта многоквартирных домов на территории Республики Ингушетия.

Документ предоставлен [КонсультантПлюс](#)