



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства РИ от 22.05.2014 N 91
"О порядке проведения конкурса по отбору российских кредитных
организаций для открытия и ведения счетов фондом капитального
ремонта многоквартирных домов Республики Ингушетия"
(вместе с "Положением о порядке проведения конкурса по отбору
российских кредитных организаций для открытия и ведения счетов
Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Республики
Ингушетия")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 24.01.2017

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22 мая 2014 г. N 91

О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА ПО ОТБОРУ РОССИЙСКИХ КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ И ВЕДЕНИЯ СЧЕТОВ ФОНДОМ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ

В соответствии с [частью 3 статьи 180](#) Жилищного кодекса Российской Федерации Правительство Республики Ингушетия постановляет:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#) о порядке проведения конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия и ведения счетов Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Республики Ингушетия.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Ингушетия
А.МАЛЬСАГОВ

Утверждено
Постановлением Правительства
Республики Ингушетия
от 22 мая 2014 г. N 91

ПОЛОЖЕНИЕ

**О ПОРЯДКЕ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА ПО ОТБОРУ
РОССИЙСКИХ КРЕДИТНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ И ВЕДЕНИЯ
СЧЕТОВ ФОНДОМ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМОВ
РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение регламентирует порядок отбора на открытой конкурсной основе Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Республики Ингушетия (далее - региональный оператор) российских кредитных организаций, которые будут оказывать услуги по открытию и ведению счетов (далее - банк) регионального оператора и на которых будут размещаться средства собственников помещений, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, а также открытию региональным оператором специальных счетов в случаях, предусмотренных [пунктом 5 части 4 статьи 170](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Открытый конкурс (далее - конкурс) по отбору банка (банков) проводится региональным оператором. Для проведения конкурса региональный оператор вправе привлечь специализированную организацию.

3. Банки, участвующие в конкурсе должны соответствовать следующим требованиям (далее - участники конкурса):

а) расположен на территории Российской Федерации и является российской кредитной организацией;

б) величина собственных средств (капитала) составляет не менее двадцати миллиардов рублей (перечень указанных банков определяется в соответствии с [частью 2 статьи 176](#) Жилищного кодекса

Российской Федерации);

в) имеет действующую лицензию, выданную Центральным банком Российской Федерации;

г) не находится в процессе ликвидации;

д) деятельность не приостановлена и (или) на имущество, необходимое для выполнения обязательств по предмету конкурса, не наложен арест по решению суда, административного органа;

е) не имеет не оспоренной в установленном порядке задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, взыскание которой может привести к невозможности исполнения обязательств по предмету конкурса.

II. Организация конкурса

4. Организатором конкурса является региональный оператор, который:

а) определяет дату проведения конкурса;

б) создает конкурсную комиссию для проведения конкурса (далее - комиссия);

в) публикует извещение о проведении конкурса и информацию о результатах конкурса;

г) утверждает конкурсную документацию;

д) обеспечивает прием, учет и хранение поступивших от участников заявок;

е) информирует участников о результатах конкурса;

ж) совершает иные действия, необходимые для проведения конкурса.

5. Для проведения конкурса региональный оператор создает комиссию, которая проводит конкурс и принимает решения о результатах конкурса.

Для рассмотрения заявок участников конкурса могут привлекаться независимые эксперты на договорной основе.

6. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурса (в том числе физические лица, состоящие в штате участников, подавших заявки). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц региональный оператор обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах конкурса.

7. В состав конкурсной документации, утверждаемой региональным оператором и размещаемой в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не менее чем за тридцать календарных дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, входят:

- а) извещение о проведении конкурса;
- б) форма заявки на участие в конкурсе, требования к ее содержанию, форме и составу, перечень документов, представляемых в составе заявки, и инструкция по заполнению;
- в) требования к участникам конкурса, установленные настоящим Положением;
- г) критерии определения победителя конкурса, установленные настоящим Положением, их значения и порядок оценки заявок.

8. Извещение о проведении конкурса не менее чем за тридцать календарных дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе размещается на сайте регионального оператора или Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и публикуется в республиканском государственном периодическом печатном издании "Ингушетия".

Извещение о проведении конкурса должно содержать следующие сведения:

- а) предмет конкурса;
- б) дату начала и окончания приема заявок;

- в) время и место представления заявок;
- г) дату, время и место вскрытия конвертов с заявками;
- д) дату, время и место рассмотрения заявок;
- е) дату, время, место оценки рассмотрения заявок;
- ж) номер контактного телефона лица, осуществляющего прием заявок;
- з) критерии отбора;
- и) перечень документов, которые должны содержаться в заявке;
- к) срок для отказа от проведения конкурса;
- л) иные сведения по решению регионального оператора.

III. Оформление, подача и прием заявок

9. В состав заявки включаются:

- а) сопроводительное письмо по форме, утверждаемой региональным оператором;
- б) нотариально заверенные копии учредительных документов участника конкурса;
- в) конкурсное предложение участника конкурса, содержащее информацию об условиях открытия и ведения счетов регионального оператора, в соответствии с критериями конкурса.

Все листы заявки на участие в конкурсе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в конкурсе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью участника и подписана уполномоченным лицом участника конкурса.

10. Участник конкурса самостоятельно несет все расходы, связанные с участием в конкурсе.

11. Участник конкурса подает заявку в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией.

12. Участник конкурса подает заявку в письменной форме в запечатанном конверте и

оформленную на русском языке.

13. При подаче заявки на конверте, в котором она направляется, указывается наименование конкурса, на участие в котором подается заявка. Участник конкурса вправе указать на конверте свое наименование. Заявка может быть подана участником конкурса лично (в том числе уполномоченным представителем участника конкурса), посредством почты или курьерской службы. Участник конкурса вправе подать только одну заявку.

Поступившие конверты с заявками регистрируются. Региональный оператор выдает документ, подтверждающий прием заявки, с указанием даты и времени ее получения.

14. Прием заявок прекращается в срок, установленный в извещении о проведении конкурса.

15. Региональный оператор обязан обеспечить целостность конвертов с заявками и конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках, до вскрытия конвертов с заявками.

16. Участник конкурса, подавший заявку, вправе изменить или отозвать заявку в любое время до момента вскрытия конвертов с заявками, направив соответствующее уведомление региональному оператору в порядке, предусмотренном для подачи заявок.

17. В случае, если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки, по решению комиссии конкурс признается несостоявшимся. В случае, если по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка, конверт с указанной заявкой вскрывается, и указанная заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим Положением для вскрытия и рассмотрения заявок.

IV. Порядок вскрытия конвертов с заявками

18. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется на заседании комиссии, которое

считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины состава членов комиссии. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии. Принятие решения членами комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование ими своих полномочий иным лицам не допускается.

19. Участники конкурса, подавшие заявки, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов.

20. При вскрытии конвертов объявляются наименование и почтовый адрес участника конкурса, представленные сведения и документы, условия исполнения договора банковского счета, договора вклада и договора специального счета (далее - договор), указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя конкурса.

21. Вся информация комиссией заносится в протокол вскрытия конвертов и подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Протокол размещается на сайте регионального оператора или Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение дня, следующего за днем подписания протокола.

22. Решение комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

V. Порядок рассмотрения заявок

23. Комиссия рассматривает заявки на соответствие требованиям, установленным в конкурсной документации, проверяет достоверность

сведений, содержащихся в представленных документах. Срок совершения указанных действий не может превышать десять дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

24. Несоответствие заявки требованиям, установленным в конкурсной документации, а также представление документов, содержащих недостоверные сведения, являются основаниями для отклонения заявки комиссией.

25. На основании результатов рассмотрения заявок и проверки достоверности сведений, содержащихся в документах, комиссией принимается решение о допуске заявок к участию в конкурсе или об отказе им в допуске к участию в конкурсе.

26. Проверка достоверности сведений, содержащихся в документах, осуществляется путем их сопоставления с данными, опубликованными на официальных сайтах Центрального банка Российской Федерации, иных источниках информации.

27. Вся информация комиссией заносится в протокол рассмотрения заявок и подписывается всеми присутствующими членами комиссии. Протокол размещается на сайте регионального оператора или Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение дня, следующего за днем подписания протокола.

28. Решение комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

VI. Порядок оценки заявок и определения победителя конкурса

29. Оценка заявок в соответствии с критериями

оценки заявок, установленными настоящим Положением, осуществляется комиссией в целях выявления участников конкурса, предлагающих лучшие условия исполнения договора. Порядок оценки устанавливается конкурсной документацией.

30. На основании результатов оценки заявок комиссией каждой заявке присваивается порядковый номер по мере уменьшения значения рейтинга, устанавливаемого по такой заявке. Заявке, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок, содержащих аналогичные условия.

31. Срок рассмотрения и оценки заявок не может превышать трех рабочих дней со дня рассмотрения заявок.

32. Комиссия ведет протокол рассмотрения и оценки заявок, в котором должны содержаться сведения:

а) о месте, дате, времени рассмотрения и оценки заявок;

б) об участниках конкурса, допущенных к участию в конкурсе после проведения рассмотрения заявок;

в) о принятом на основании результатов оценки заявок решении комиссии;

г) о присвоении заявкам порядковых номеров в оценочном рейтинге;

д) решение комиссии о присвоении заявкам значений по каждому из предусмотренных критериев оценки;

е) наименования и почтовые адреса участников конкурса, заявкам которых присвоен первый и второй номера.

33. Протокол оценки заявок и определения победителя конкурса подписывается всеми присутствующими членами комиссии. Протокол

размещается на сайте регионального оператора или Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Ингушетия в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение дня, следующего за днем подписания протокола.

34. Решение комиссии принимается большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

35. Конкурс осуществляется по следующим критериям (далее - критерии отбора):

а) размер ежемесячной стоимости ведения расчетно-кассового обслуживания, открытия и ведения счета, обслуживания счета по системе банк-клиент;

б) процентная ставка, начисляемая на остатки по расчетному счету;

в) размер процентов (процентная ставка), начисляемых за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете;

г) продолжительность операционного дня в часах;

д) срок проведения операции по счету;

е) стоимость и/или время выезда сотрудника банка для заверения учредительных или банковских документов.

36. После определения комиссией победителя конкурса региональный оператор обязан открывать счета, на которых будут размещаться средства собственников помещений, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, а также специальные счета в случаях, предусмотренных [пунктом 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации](#), только в банке-победителе конкурса на условиях, предложенных этим банком как участником конкурса.

VII. Последствия отсутствия победителя конкурса

37. В случае письменного отказа банка - победителя конкурса от предложенных ему условий по открытию и ведению счетов региональным оператором, а также открытию специальных счетов победителем признается другой банк - участник конкурса, предложивший наилучшие условия в соответствии с критериями отбора.

38. При наличии только одной заявки, соответствующей требованиям настоящего Положения, конкурс признается несостоявшимся, и победителем конкурса признается банк, подавший единственную заявку на участие в конкурсе.

39. В случае отсутствия заявок либо отсутствия банка, отвечающего условиям конкурса, конкурс признается несостоявшимся.

40. В случае признания конкурса несостоявшимся ввиду отсутствия заявок либо отсутствия банка, отвечающего условиям конкурса, региональный оператор вправе открывать счета и специальные счета без проведения конкурса, но по согласованию с Попечительским советом регионального оператора, либо региональный оператор проводит новый конкурс.

41. Региональный оператор вправе принять решение об отказе от проведения конкурса на любом этапе его проведения, но не позднее срока, установленного в извещении о проведении конкурса. В течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения комиссия доводит до сведения участников конкурса соответствующее решение.